

Gemeente Zeevegem  
**RUP 26.1 Strategisch project Bekaert - verordenend grafisch plan**



december 2011, ontwerp

De ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit 2 niet te scheiden onderdelen:

- bundel met toelichting en stedenbouwkundige voorschriften
- grafisch verordenend plan

Alle onderdelen maken deel uit van de goedkeuring van de Bestuurde Deputatie van de provincie West-Vlaanderen

Oppervlakte RUP: 10,5 ha  
 Dossiernummer: ZWE 26.1  
 schaal: 1:1.000

**COLOFON**

De document is een publicatie van:  
 Intercommunale Leiedal  
 President Kennelspark 10  
 tel +32 56 24 18 56 - fax +32 56 22 89 03  
 stedenbouw@leiedal.be

Opdrachtgever:  
 gemeente Zeevegem  
 De Burgemeester:  
 C. Vermeulen

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:  
 Bram Tack

De Schepen van Ruimtelijke Ordening:  
 N. Hoogstraet

De Gemeentesecretaris:  
 J. Verlangerhove

**FORMELE PROCEDURE**

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 25/02/2011

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van:

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan:

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO)

Definitieve vaststelling van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in de gemeenteraadzitting van:

Definitieve goedkeuring gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



**LEGENDE**

- plangebied
- Zones**
- 1 zone voor kantoren en diensten
- 2 zone voor stedelijke activiteiten
- 3 zone voor gemengde functies
- 4 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 5 stedelijk park
- 6 groene ruimte
- 7 zone voor openbaar domein
- 8 zone voor voetgangers- en fietsersverbinding
- Overdruk**
- 9 stedelijk plein (indic.)
- 10 zone voor accentbebouwing
- 11 bouwzone voor parkbebouwing (indic.)
- 12 woningslichtheid
- 13 maximaal bebouwingspercentage van 50%
- 14 bebouwing met erfgoedwaarde
- 15 verplichte bouwlijn
- 16 uiterste grens van bebouwing
- 17 toegang gemotoriseerd verkeer (indic.)
- 18 verbinding (indic.)
- 19 flexibele zonegrens (indic.)

